



CENTRO SOCIAL PAROQUIAL  
DE SÃO VICENTE DE ALCABIDECHE

---

# RELATÓRIO & CONTAS 2017

---

Centro Social Paroquial de São Vicente de Alcabideche



FEVEREIRO DE 2018

---

## *Índice*

---

- 1.Introdução
- 2.Enquadramento atual
- 3.O ano de 2017 em números
- 4.Objetivos para o biénio 2018/19

## 1. Introdução

O Centro Social Paroquial de S. Vicente de Alcabideche (CSPA) é uma Instituição Particular de Solidariedade Social, sem fins lucrativos criada em 23 de Outubro de 1983.

Vinculado à Paróquia São Vicente de Alcabideche, o CSPA pretende garantir a difusão da consciência cristã, através da partilha e amor ao próximo, promovendo o equilíbrio e estimulando a transformação social.

O Centro Paroquial de S. Vicente de Alcabideche possui na sua estrutura organizacional cinco unidades de ação, dotadas de serviços e equipamentos especializados no apoio à Infância e à 3ª Idade.

Com uma estratégia focada no apoio às necessidades dos fregueses de Alcabideche, o CPSVA alberga na sua estrutura organizacional um lar de idosos, assim como quatro polos de promoção da educação.

O “Lar de Idosos de São Vicente de Alcabideche”, com sede no Largo de São Vicente, apresenta capacidade para albergar 71 utentes, e assume como missão proporcionar aos residentes cuidados de excelência, valorizando o bem-estar físico, psíquico, emocional e espiritual de cada idoso residente.

Promovendo o acesso à educação a mais de 400 crianças, o Centro Paroquial de S. Vicente de Alcabideche faz-se representar nos centros urbanos mais populosos da freguesia, através da Creche/Pré-escolar de Alcabideche e das extensões de Alvide (Creche/Pré-Escolar), Bairro Calouste Gulbenkian (Berçário/Creche/Pré-Escolar) e Janes (Berçário/Creche).

## Visão

Servir a comunidade de Alcabideche dando a todos os idosos o "seu lar" e a todas as crianças a "sua escola" num espírito de continuidade da Família suportado por valores cristãos.

## Missão

Investir no aumento e melhoria da nossa oferta de equipamentos sociais, lares e creches, garantindo a melhor relação qualidade/preço por forma a satisfazer as necessidades dos nossos clientes.

---

## *2. Enquadramento atual*

---

Tendo tomado posse em Outubro de 2015, a nova direção do CSPA definiu como prioridades de curto prazo reforçar o controlo financeiro e económico das atividades do Centro assim como a participação na comunidade de Cascais através do Conselho Local Ação Social de Cascais (CLAS). Este trabalho foi desenvolvido tendo sido o Centro Social admitido no CLAS em Julho de 2016.

Foi dada prioridade à renovação dos equipamentos existentes disponibilizados pela Paróquia de Alcábaldeche, Lar e Escolas. Aumentou-se a capacidade da Escola de Janes para 72 crianças e criou-se a nova escola de Alcábaldeche em substituição da já existente e renovaram-se todas as outras além do Lar.

Ao nível dos recursos humanos foi lançado o projeto de definição de objetivos por função, iniciado um levantamento das necessidades de formação, criados novos fardamentos para os colaboradores, ajustadas as categorias profissionais de acordo com o CCT, aumentados os salários em consequência do novo SMN, criada a confraternização anual dos colaboradores CSPA, entre outros.

Foi também iniciado o projeto de higiene e segurança no trabalho com formação a todos os colaboradores incluindo primeiros socorros e treino de evacuação das instalações.

Na área da comunicação foram otimizados os sites do Centro Social Paroquial de Alcábaldeche e das Escolas de São Vicente, nova designação que agrupa o novo projeto educativo das nossas escolinhas onde se destaca o pilar “A Igreja e a Escola”.

Em termos organizativos o Centro tem agora uma direção técnica da área educativa e uma direção técnica do lar.

Existe a preocupação de delimitar o campo de atuação do CSPA por forma a garantir que a resposta social que dá é a que a sociedade procura e é aquela para a qual tem vocação. Simultaneamente, essa definição da sua área de atuação está subordinada à existência de meios materiais que permitam não só a sua subsistência, como a sua manutenção e renovação futura.



Sendo assim, foram feitos os seguintes investimentos mais relevantes em 2017:

A) Escolas de São Vicente

- a.1. Calouste Gulbenkian – novo pátio de recreio e renovação do auditório;
- a.2. Alvide – remodelação total da escola criando novas salas de creche para 42 novos utentes incluindo 10 em berçário. Novos brinquedos de exterior;
- a.3. Janes – novos brinquedos de exterior.

B) Lar de São Vicente

- b.1. Novas janelas em todos os quartos e aquecimento;
- b.2. Novas casas de banho;
- b.3. Novo jardim comunitário do lar.

Foram ainda assinados pela Fábrica da Igreja de Alcábaldeche protocolos com a C.M.Cascais para a renovação do auditório Paroquial e edifício multiusos que também beneficiarão o Centro. Esta obra já está em execução estando prevista finalizar em maio de 2018.

Adicionalmente foi também cedido pela C.M.Cascais o terreno onde se instalará o novo lar com capacidade para 47 novos utentes. A esta data o lar já obteve o parecer favorável da segurança social estando em preparação o lançamento do concurso para a sua construção que deverá arrancar ainda em 2018.

---

### 3.0 ano de 2017 em números

---

Depois de apurados os resultados do ano de 2016 verificou-se que o CSPA aumentou a sua faturação em 5% ficando acima dos dois milhões e duzentos mil euros.

Euros

	2015	2016	2017
<b>Receitas</b>			
Vendas & Prestação de Serviços	841 640	911 987	986 118
Subsídios C.M.Cascais/S.Social	1 167 351	1 229 239	1 280 163
Outras receitas	6 454	10 868	3 597
Total	2 015 445	2 152 094	2 269 877

Já quantos às despesas estas cresceram 7% devido ao aumento dos custos de pessoal (+8%) em consequência dos aumentos do salário mínimo nacional, ajustes do contrato coletivo de trabalho e aumento de 7% do numero total de colaboradores. Os fornecimentos e serviços de terceiros cresceram 4% ligeiramente abaixo da faturação.

Euros

	2015	2 016	2 017
<b>Despesas</b>			
CMVC	4 825	10 424	25 031
FSE	660 838	626 770	652 684
Pessoal	944 585	1 031 168	1 109 267
Total	1 610 248	1 668 362	1 786 982

O EBITDA e os resultados operacionais foram assim positivos permitindo ao CSPA encarar o futuro com objetivos de crescimento e investimento nos seus recursos humanos e materiais.

Euros

	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>EBITDA</b>	395 364	451 480	473 000
<b>Resultado Operacional</b>	34 346	125 290	142 491

Em consequência do crescimento equilibrado dos resultados o Balanço do CSPA apresenta a seguinte configuração:

	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>Ativo não corrente</b>	2 542 059	2 319 834	2 100 526
<b>Ativo corrente</b>	1 802 051	2 198 632	2 608 581
<b>Total</b>	4 344 110	4 518 466	4 709 107
<b>Capital próprio</b>	4 150 366	4 275 656	4 418 147
<b>Passivo</b>	193 744	242 810	290 960
<b>Total</b>	4 344 110	4 518 466	4 709 107

De destacar que o CSPA não tem dívida a prazo a nenhuma entidade seja à banca ou ao Estado.

---

#### 4. Objetivos para o biénio 2018/19

---

A primeira prioridade desta Direção é garantir que os fregueses de Alcábaldeche encontrem no nosso Centro o apoio que necessitam para suprir as suas necessidades. Assim sendo, o Centro Social continuará a desenvolver esforços para aumentar a capacidade das suas valências por forma a chegar a mais potenciais utentes. Tendo vasta experiência na gestão de Estruturas Residenciais para Pessoas Idosas e Escolas será nessa área que o Centro se continuará a concentrar. Em adicional continuará a suportar as Conferências Vicentinas cujo trabalho no Apoio Alimentar que chega hoje a mais de 1000 pessoas.

O CSPA com o apoio da Fábrica da Igreja e C.M.Cascais irá no próximo biénio avançar com os seguintes iniciativas:

- 1) **Escolas de São Vicente (2018)**– Na ESV de Alvide vai abrir um berçário para 10 crianças, uma sala de 1 ano para 14 crianças e uma sala de 2/3 anos para 18 crianças;
- 2) **Edifício Paroquial/Multiusos (2018)**– A Fábrica da Igreja irá promover em 2018 a renovação deste edifício em conjunto com a Câmara Municipal de Cascais e a Junta de Freguesia de Alcábaldeche criando um novo auditório, novas salas de catequese e os escritórios do CSPA. Será também criada a nova área de atendimento para as Conferências Vicentinas. A obra já decorre e espera-se que termine em Maio/18;
- 3) **Lar de São Vicente II (2019)**- Construção de um edifício para o novo lar em dois pisos com uma área aproximada de 1000 m<sup>2</sup> com a capacidade para 47 novos utentes. Este edifício será financiado na sua totalidade pela Câmara Municipal de Cascais e o início da sua construção está previsto para 2018. O projeto já foi submetido á C.M.Cascais e Segurança Social para aprovação;
- 4) **Lar atual (2018)** – Adaptação do piso inferior para que as salas comuns absorvam os novos utentes do lar. Renovação total do mobiliário de todos os quartos do lar;





- 5) **Apoio à Família na Privação** – O CSPA e a CMC estão em conjunto a estudar o lançamento desta nova valência de suporte à nossa comunidade.

A escolha destes investimentos reflete a procura do CSPA em contribuir para superar as necessidades da nossa freguesia. Ao dia de hoje a lista de espera para o nosso lar supera largamente uma centena de pessoas, sendo uma das áreas de maior carência do concelho de Cascais

A Direção do Centro Social Paroquial de São Vicente de Alcábaldeche agradece a todos os seus colaboradores, parceiros e entidades públicas, a sua contribuição inestimável para o desenvolvimento da sua missão.

***A Direção***